



MĚSTSKÝ ÚŘAD SMÍŘICE

odbor výstavby

Č. SPISU

SMI/5828/Výst/20/HA

VYŘIZUJE

Ing. Házová

ČJ.

SMI/1132/Výst/21/HA

TELEFON

495 809 016

DATUM

17.03.2021

E-MAIL

hazova@mestosmirice.cz

Počet listů

5 listů / 10 stránek

Počet příloh

0/ 0 listů

Počet svazků

0

Spis. znak, skart. režim

330.1/V5

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne 09.04.2021
Ve Smiřicích dne 09.04.2021
Městský úřad Smiřice, odbor výstavby

VÝROKOVÁ ČÁST

Městský úřad Smiřice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), který je pověřeným obecním úřadem podle zákona č. 314/2002 Sb. o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností ve znění zákona č. 387/2004 Sb., (dále jen „stavební úřad“) a příslušný podle ustanovení § 94j odst. 1 a 2 stavebního zákona, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou podala dne 16.12.2020 paní Jitka Sitárová nar. 14.10.1955, Mračnická 1054/2, Hostivař, 102 00 Praha 10, v zastoupení společnosti ČEPRO, a.s., IČO: 60193531, Dělnická 213/12, Holešovice, 170 04 Praha 7 (dále jen „žadatel“). Na základě tohoto posouzení, v souladu s ustanovením § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“) se schvaluje stavební záměr

„FVE na střechách objektů skladů ČEPRO, a.s.“

na části pozemků v kat. území Želkovice p. č. – 368/1, 220/25 a st. č. – 88, 96, 97 a v kat. území Cerekvice nad Bystřicí p. č. 134/2 a st. č. 282

Druh a účel stavby:

- Návrh řeší povolení nové střešní fotovoltaické elektrárny (dále jen „FVE“) o instalovaném výkonu 236 kWp na střechách stávajících objektů ve stávajícím uzavřeném areálu společnosti ČEPRO, a.s., Cerekvice nad Bystřicí; stavba trvalá za účelem výroby elektřiny pro vlastní spotřebu.

Údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavební záměr umísťuje a povoluje:

v kat. území Želkovice:

- st. č. – 88 zastavěná plocha a nádvoří (součástí je stavba – stavba technického vybavení)
- st. č. 96 zastavěná plocha a nádvoří (součástí je stavba – garáž)
- st. č. 97 zastavěná plocha a nádvoří (součástí je stavba – jiná stavba)
- p. č. – 220/25, 368/1 ostatní plocha

v kat. území Cerekvice nad Bystřicí:

- st. č. 282 zastavěná plocha a nádvoří (součástí je stavba – stavba technického vybavení)
- p. č. 134/2 ostatní plocha

Popis prostorového řešení stavebního záměru (dále jen „stavba“), zejména půdorysná velikost, maximální výška a tvar a základní údaje o její kapacitě:

- Vlastní instalace FVE o velikosti 236 kWp se bude skládat z 590 ks krystalických fotovoltaických (dále jen „FV“) panelů Canadian Solar CS3W 400 P, každý o jmenovitém výkonu 400 Wp, z typové konstrukce a ze střídačů typ SolarEdge 82,8K. Na střechách stávajících objektů budou FV panely umístěny